

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไร่ไหมพัฒนา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1151	โฉนด	10551	47681		เกษตรกรรม	0	1	36	136.00	100.00	13,600.00												13,600	13,600	50	0	0.01	
1152	โฉนด	10552	47682		เกษตรกรรม	0	1	35	135.00	260.00	35,100.00													35,100	35,100	50	0	0.01
1153	โฉนด	10553	47683		เกษตรกรรม	15	2	17	6,217.00	160.00	994,720.00													994,720	994,720	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	1	45	145.00	160.00	23,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,650.00	865,000.00	30	432,500	432,500	455,700	455,700	0	455,700	0.02	
1154	โฉนด	10554	47684		เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	300.00	7,200.00												7,200	7,200	50	0	0.01	
1155	โฉนด	10556	47686		เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	100.00	2,400.00													2,400	2,400	50	0	0.01
1156	โฉนด	10558	47688		เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	260.00	6,240.00													6,240	6,240	50	0	0.01
1157	โฉนด	10559	47689		เกษตรกรรม	9	1	37	3,737.00	260.00	971,620.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	2,100.00	100.00	2,200.00	4,620,000.00	20	1,386,000	3,234,000	4,205,620	4,205,620	50	0	0.01	
					อยู่อาศัย	0	0	88	88.00	260.00	22,880.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,650.00	830,400.00	20	249,120	581,280	604,160	604,160	0	604,160	0.02	
1158	โฉนด	10560	47690		เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	260.00	6,240.00												6,240	6,240	50	0	0.01	
1159	โฉนด	10561	47691		เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	260.00	6,240.00													6,240	6,240	50	0	0.01
1160	โฉนด	10562	47692		เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	260.00	6,240.00													6,240	6,240	50	0	0.01
1161	โฉนด	10563	47693		เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	190.00	4,560.00													4,560	4,560	50	0	0.01
1162	โฉนด	10564	47694		เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	300.00	7,200.00													7,200	7,200	50	0	0.01
1163	โฉนด	10565	47695		เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	260.00	6,240.00													6,240	6,240	50	0	0.01
1164	โฉนด	10566	47696		เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	300.00	7,200.00													7,200	7,200	50	0	0.01
1165	โฉนด	10567	47697		เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	300.00	7,200.00													7,200	7,200	50	0	0.01
1166	โฉนด	10568	47698		เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	300.00	7,200.00													7,200	7,200	50	0	0.01
1167	โฉนด	10569	47699		เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	300.00	7,200.00													7,200	7,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง/คำแปล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1168	โฉนด	10571	47701		อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	230.00	5,520.00											5,520	5,520	0	5,520	0.02	
1169	โฉนด	10572	47702	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	130.00	3,120.00											3,120	3,120	0	3,120	0.02	
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	130.00	0.00													0	0	0	0
1170	โฉนด	10574	47704		อยู่อาศัย	0	2	83	283.00	230.00	65,090.00											65,090	65,090	0	65,090	0.02	
1171	โฉนด	10575	47705		เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	300.00	7,200.00											7,200	7,200	50	0	0.01	
1172	โฉนด	10576	47706		อยู่อาศัย	1	0	44	444.00	300.00	133,200.00											133,200	133,200	0	133,200	0.02	
1173	โฉนด	1112	47892	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	260.00	416,000.00											416,000	416,000	50	0	0.01	
1174	โฉนด	1113	47893	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	7	3	58	3,158.00	300.00	947,400.00											947,400	947,400	50	0	0.01	
1175	โฉนด	1114	47894	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	6	3	50	2,750.00	300.00	825,000.00											825,000	825,000	50	0	0.01	
1176	โฉนด	1115	47895	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	260.00	416,000.00											416,000	416,000	50	0	0.01	
1177	โฉนด	1116	47896	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	22	1	86	8,986.00	230.00	2,066,780.00											2,066,780	2,066,780	50	0	0.01	
1178	โฉนด	1117	47897	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	ว่างเปล่า	0	3	73	373.00	300.00	111,900.00											111,900	111,900	0	111,900	0.3	
1179	โฉนด	1118	47898	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	54	0	73	21,673.00	230.00	4,984,790.00											4,984,790	4,984,790	50	0	0.01	
1180	โฉนด	1119	47899	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	3	64	364.00	440.00	160,160.00											160,160	160,160	50	0	0.01	
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	24	224.00	440.00	98,560.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	50.00	8,650.00	865,000.00	50	657,400	207,600	306,160	256,880	50	0	0.02
																						306,160	256,880	0	256,880	0.3	
1181	โฉนด	1120	47900	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	1	1	96	596.00	500.00	298,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	73.52	8,650.00	1,297,500.00	30	648,750	648,750	946,750	867,840	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1193	โฉนด	1130	47910	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	ว่างเปล่า	8	3	28	3,528.00	150.00	529,200.00										529,200	529,200	0	529,200	0.3		
1194	โฉนด	1130	47910	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	ว่างเปล่า	1	0	0	400.00	150.00	60,000.00										60,000	60,000	0	60,000	0.3		
1195	โฉนด	1131	47911	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	15	0	28	6,028.00	150.00	904,200.00										904,200	904,200	50	0	0.01		
1196	โฉนด	1132	47912	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	1	70	170.00	260.00	44,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	196.00	100.00	8,650.00	1,695,400.00	4	67,816	1,627,584	1,671,784	1,671,784	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	22	3	57	9,157.00	260.00	2,380,820.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	900.00	100.00	2,200.00	1,980,000.00	6	118,800	1,861,200	4,242,020	4,242,020	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	260.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,900.00	758,400.00	42	705,312	53,088	53,088	53,088	50	0	0.02
1197	โฉนด	1133	47913	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	5	1	38	2,138.00	200.00	427,600.00									427,600	427,600	0	427,600	0.01			
1198	โฉนด	1133	47913	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	41	3	11	16,711.00	200.00	3,342,200.00										3,342,200	3,342,200	50	0	0.01		
1199	โฉนด	1134	47914	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	31	2	29	12,629.00	230.00	2,904,670.00										2,904,670	2,904,670	50	0	0.01		
1200	โฉนด	1135	47915	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	16	2	31	6,631.00	200.00	1,326,200.00										1,326,200	1,326,200	50	0	0.01		